

Projekt 30: „Steinbach See Lodges, Langweiler“

Priv. Projektträger: Herr Stefan Rüter, Marl

Maßnahme:

- Errichtung von zwei teilweise barrierefreien Holz-Ferienhäusern mit jeweils 150 m² Wohnfläche
- Hochwertige Ausstattung mit Sauna, Whirlpool, große Balkons auf 2 Etagen, eigener Bibliothek
- Bau mit vorwiegend natürlichen Materialien (Holz der Region)
- Angebot einer E-Auto- / E-Bike-Ladestation in geschützter Garage
- Einzigartigkeit der Region Hunsrück herausstellen, Angebot regionaler Spezialitäten und Produkte der Region (z.B. Edelsteine)
- Energie- und klimaneutrale Heizung (Zero Emission)
- Besonderes Stromverbrauch-Konzept (Mieter wird eingebunden)
- Wohnkonzept mit Elementen Feuer, Wasser, Luft und Licht
- Länderübergreifende Kooperation (Kanada)
- Kooperation mit tourismusfernen Betrieben (z.B. Autovermietung)
- Förderung des Wintertourismus

Ziel:

- Barrierefreiheit für mobilitätseingeschränkte Besucher
- Verbesserung des touristischen Angebotes in Langweiler
- Verbesserung der Touristischen Infrastruktur der Nationalparkregion
- Schaffung von Teilzeit-Arbeitsplätzen

Umsetzung: Februar 2018 bis Mai 2019

Gesamtinvestition: 684.436,00 € brutto 575.156,31 € netto
Zuwendungsfähig: 575.156,31 € netto **Zuwendungssatz: 40 %**

Gesamt-Zuschuss: 200.000,00 € (Land FLLE-Mittel)